

## Lotuswell Resort & Residence, Hua Hin, Thailand

### Verfügbare Studios (Miete)

Wohnungs Nummer	Lage	Grösse BWF m2	monatlicher Mietzins Jahresmiete			monatlicher Mietzins 9 Monate			monatlicher Mietzins 6 Monate		
			THB	Euro (1/36)	CHF (1/38)	THB	Euro (1/36)	CHF (1/38)	THB	Euro (1/36)	CHF (1/38)
SD11	1. Obergeschoss LRD	60	45'000	1'250	1'184	55'000	1'528	1'447	65'000	1'806	1'711
SD12	1. Obergeschoss LRD	60	45'000	1'250	1'184	55'000	1'528	1'447	65'000	1'806	1'711
SD21	2. Obergeschoss LRD	60	50'000	1'389	1'316	60'000	1'667	1'579	70'000	1'944	1'842
SD22	2. Obergeschoss LRD	60	50'000	1'389	1'316	60'000	1'667	1'579	70'000	1'944	1'842
SD31	3. Obergeschoss LRD	60	55'000	1'528	1'447	65'000	1'806	1'711	75'000	2'083	1'974
SD32	3. Obergeschoss LRD	60	55'000	1'528	1'447	65'000	1'806	1'711	75'000	2'083	1'974

Die Jahresmiete ist unbefristet mit einer beidseitigen Kündigungsfrist von 6 Monaten  
Die Mindestmietdauer beträgt 6 Monate

vermietet

In der Miete enthalten sind alle Nebenkosten für die freie Benützung der gesamten Infrastruktur inklusive Shuttle Bus, Fitness Center, TV und Intern  
In der Miete ist ebenfalls eine wöchentliche Wohnungsreinigung enthalten

In der Miete nicht enthalten ist der Strom. Dieser wird im Quartal abgerechnet. Aktueller Strompreis THB 5.-/kwh

Zu dem monatlichen Mietzins verpflichtet sich der Mieter zu einem monatlichen Infrastrukturbeitrag von THB 5'000.-  
/Person. Dieser Betrag kann im Restaurant verkonsumiert werden.