

## Lotuswell Resort & Residence, Hua Hin, Thailand

### Verfügbare Wohnungen

| Wohnungs<br>Nummer       | Wohnungs<br>Art | Lage                | Grösse<br>BWF m2 | Leasepreis<br>THB | Leasepreis Euro<br>ca. 38.5/1 | Leasepreis CHF<br>ca. 40/1 | Nebenkosten<br>Monatlich THB | Nebenkosten<br>kumulativ / Jahr THB | Bezugsbereit ab   |
|--------------------------|-----------------|---------------------|------------------|-------------------|-------------------------------|----------------------------|------------------------------|-------------------------------------|-------------------|
| A15                      | 21/2            | 1. Obergeschoss HRA | 81               | 4'600'000         | 119'481                       | 115'000                    | 9'800                        | 117'600                             | sofort            |
| <b>Neubau Low Rise D</b> |                 |                     |                  |                   |                               |                            |                              |                                     |                   |
| D11                      | 31/2            | 1. Obergeschoss LRD | 115              | 5'600'000         | 145'455                       | 140'000                    | 12'440                       | 149'280                             | erste Hälfte 2025 |
| D12                      | 31/2            | 1. Obergeschoss LRD | 115              | 5'600'000         | 145'455                       | 140'000                    | 12'440                       | 149'280                             | erste Hälfte 2025 |
| D13                      | 31/2            | 1. Obergeschoss LRD | 115              | 5'600'000         | 145'455                       | 140'000                    | 12'440                       | 149'280                             | erste Hälfte 2025 |
| D14                      | 31/2            | 1. Obergeschoss LRD | 115              | 5'600'000         | 145'455                       | 140'000                    | 12'440                       | 149'280                             | erste Hälfte 2025 |
| D15                      | 31/2            | 1. Obergeschoss LRD | 201              | 8'600'000         | 223'377                       | 215'000                    | 16'150                       | 193'800                             | erste Hälfte 2025 |
| D22                      | 31/2            | 2. Obergeschoss LRD | 115              | 6'100'000         | 158'442                       | 152'500                    | 12'440                       | 149'280                             | erste Hälfte 2025 |
| D23                      | 31/2            | 2. Obergeschoss LRD | 115              | 6'100'000         | 158'442                       | 152'500                    | 12'440                       | 149'280                             | erste Hälfte 2025 |
| D24                      | 31/2            | 2. Obergeschoss LRD | 115              | 6'100'000         | 158'442                       | 152'500                    | 12'440                       | 149'280                             | erste Hälfte 2025 |
| D31                      | 31/2            | 3. Obergeschoss LRD | 115              | 6'600'000         | 171'429                       | 165'000                    | 12'440                       | 149'280                             | erste Hälfte 2025 |
| D32                      | 31/2            | 3. Obergeschoss LRD | 173              | 8'900'000         | 231'169                       | 222'500                    | 14'570                       | 174'840                             | erste Hälfte 2025 |
| D33                      | 31/2            | 3. Obergeschoss LRD | 210              | 10'300'000        | 267'532                       | 257'500                    | 16'880                       | 202'560                             | erste Hälfte 2025 |

Bezugsbereitschaft ab sofort bedeutet, dass die Wohnung innerhalb maximal 3 Monaten bezogen werden kann.

**Pool-Wohnung mit direktem Pool Einstieg**

**Pool-Wohnung ohne direkten Einstieg**

**reserviert**

**Spezial-Wohnung (selten verfügbar)**

**luxuriös möbliert**

Hua Hin, 29.05.2024/ES